



江戸まち通信

平成二十五年十二月号

下水道の技術を受け継げ！
東京都下水道局 下水道技術実習センター
それいけ商店街
東京・亀戸杵取大門通り（亀戸・勝運商店街）

レインボータウンFM 番組表

忘年会・新年会を 江戸前の水上で。

■古くから人の遊びだった屋形船。

船宿から屋形船を出して、川面を渡る風を味わうという趣向は江戸時代からあったそうで、旦那遊び華やかなり時代には、櫓橋あたりの料亭の機橋から、芸者を引き連れて座敷敷きの延長で水面に繰り出すという趣向もあったという。その時代には「川遊び」として隅田川を中心に行き来していた屋形船が、いまや東京湾まで繰り出し、水上からカメライッパリを眺める趣向まで用意されている。

水上から眺める街の風景が地上から見ると大きく異なることはしみのひつつ、低い目線から見ると間の間は地味に見えなせいか、いもより美しく見えるから思いつくかもしれない。水面に映る櫓を添える夜の船遊びが別格なことはいまさらでもない。

現代の船遊びはトイレはもちろん、冷暖房完備で、昼でも夜でも、夏でも冬でも快適だ。

■設備も食事も充実。舌鼓。



屋形船東京部協同組合は、国交省の認可を受けた団体で、屋形船の協同組合で認定された乗船料には、屋形船料が含まれている。各船宿のメニューには「江戸前天ぷら」が、それ以外に、それぞれ船宿が趣向を凝らしたメニューを用意している。値段によっても内容も変わる。食事の面からは、メニューも豊富で、飲み物も豊富で、飲み物の持ち込みも可能だ。

■予約・問い合わせは。

屋形船の乗船料は1人1万円(税別)が基本だ。貸し切りを中心にさまざまなタイプが用意されている。少人数の場合には組合に相談してみると良い。詳細な情報は各船宿に問い合わせを。

「屋形船東京部協同組合」ホームページ
<https://www.sakadane-kumiai.jp/index.html>



お歳暮に、お年始に、 受験生の応援に。

亀戸香取神社

「勝ち」を呼ぶ水

勝矢水

●現在品名：水(深井の水)
●内容量：500ml

スポーツの必勝祈願、受験勉強の合格祈願、無病息災、病氣平癒の願いなど、自分自身との闘いに勝って、目標を達成しましょう！

「勝守」が、きこまなあなたの信念を見守ってくれます。



勝矢水のご用命は
亀戸香取神社参道
江戸まち茶屋

昼は、お茶とお団子の美味しい茶店
夜は、築地直送の魚が美味しい居酒屋
営業時間
火～土：11:00～21:00
日～月：11:00～18:00



お問い合わせ先
江戸まち茶屋
東京都江東区亀戸三丁目61-8
江戸まち茶屋
Tel 03-6802-9595
※地方発送承ります。

シリーズ・土地と建物の情報⑦

東京オリンピック開催決定と

消費税増徴、その影響は？

2020年の開催が決定した東京オリンピック。東京都の試算によれば、2013年から2020年までに全国で約3兆円、約15万人の雇用を生み出すことが期待されている。民間のシミュレーションなどは、さらに大きな経済波及効果と雇用の創出が見込まれるとしている。8月からおよそ1か月後、心は2014年4月に消費税が現在の5%から8%へ引き上げられたことを受けて、不動産市場も活性化するのはないかと見方があったが、実際には思ったほど相対回復せず、買手側もしばし静観する姿勢で感じられている。

それと、新築物件についてはそれなりの活況は呈しているというが、中古市場においては、比較的静かな動向が続いているという。高価格帯を扱う地産の動向は比較すればそれほど大きな動きは見えないが、今後の動きには注視する必要がある。

外観や設備といった面だけでなく、物件そのものの資産価値や環境、交通など、一時期の情報に押し流されることなく、じっくりと物件選びをしようという傾向が強まってきたとも考えられる。

今も貴重な情報を提供していただいた三井のリハウスは、地元密着の営業活動から、きめ細かな情報の収集ができます。

きめ細かな情報をもとに、考えを交わらば、いちど相談してみてもいいかどうかが、

■三井のリハウス
東陽町店 0120-708-131
ららぽーと豊洲店 0120-924-631
清澄白河店 0120-959-731
錦糸町店 0120-431-631
情報提供=三井不動産リアルティ(株)



電戸に残る、レトロな風情を感じさせる商店街

香取大門通り会 (電戸香取・勝運商店街)

商店街紹介
VOL.12



電戸梅屋敷から乗る!! スカイダック

東京都初の水陸両用バス「スカイダック」電戸梅屋敷から乗る!!



【予約・お問い合わせ】スカイバスコールセンター 03-3215-0008
受付時間 9:30～18:00 (※土曜・日・月曜より予約受付)

マルセイ (惣菜)

発酵文化応援団

坂本商店

季節限定の手作り漬物、つくばなどお楽しみ!

香取神社

参道には必須のお休み処として 江戸まち茶屋

かめいどアリス

和・洋の可愛い雑貨と駄菓子のお店

かめいどアリス

店内には可愛い小物から10円の駄菓子まで、所狭しと並べられており、生探しのよう楽しめます。

かめいどアリス

発酵文化応援団

有限会社 坂本商店

季節限定の手作り漬物、つくばなどお楽しみ!

みその丸

お好みにお合わせたブレンドも

江戸まち茶屋

参道には必須のお休み処として

かちやすい 勝水

勝水と呼ぶ水

かちやすい 勝水

香取神社の参道の参道に位置し、全長200メートルに約30店舗が軒を連ねるコンパクトな商店街です。

香取 non-no 工房つり人の隠れ家

新鮮食材の元氣メニューが大人気

香取 non-no 工房つり人の隠れ家

毎朝、直送される新鮮なリバーを使った「新鮮・朝まで新鮮」

香取 non-no 工房つり人の隠れ家

自然観察やフィールドアスレージャーもやっています

香取 non-no 工房つり人の隠れ家

「香取 non-no」の店内奥に工房を構える「つり人の隠れ家」



7世紀後半に創設された区内最古の神社・香取神社の参道に位置し、全長200メートルに約30店舗が軒を連ねるコンパクトな商店街です。大正期から昭和期にかけて見られた「看板建築」を採用し、レトロな景観を再現。タイムスリップしたかのような風情を味わえる商店街として、新たな魅力を発信しています。



昭和三十九年町散歩

各商店の魅力を味わおう

ニューシンボル誕生 電戸梅屋敷

梅の名所として 江戸つり子たちを魅了した、呉服商、伊勢屋彦右衛門の別荘「清香庵」(別名・電戸梅屋敷)。

下水道技術実習センター



研修センターパース

東京都下水道局総務部財課が平成25年2月に編集・発行した「経営計画2013」という資料には、発足以来50年を過ぎ、新たな半世紀に入った下水道局の今後の画が示されている。その第三部「サード」の向上と経営基盤の強化に、未見聞文化体制づくりと躍された項目があり、課題に「最少の経費で最高のサービスを提供するために」とある。そのために必要な要素として挙げられているのが、

●東京都の下水道事業は、事業実施に責任を持つ下水道局を中心として、下水道局、監理団体1（東京都下水道サービス株式会社）及び民間事業者がそれぞれの特性を活かした役割分担のもと、一層連携を強化して運営する。

●将来にわたって下水道サービスを安定的に提供していくため、下水道事業を支える人材の育成と技術の継承に取り組む。

●基本的には、将来に向けた体制づくりのために「監理団体（TGS）」を活用した効率的な事業運営、「民間事業者との連携強化」を

おこない、さらに「下水道事業を支える人材の育成と技術の継承」をおこなっていくというものである。

下水道の約25%が退職する見込みであり、下水事業を中心として支えてきたベテラン職員の大量退職が避けられない状況に直面しているのだという。

世界でも有数の規模と設備、そして管理体制を誇る東京都下水道が、定年退職という期限のある人材という資源について、大いに危機感を抱いているというところだろう。

もちろん、民間企業を巻き込んで、東京都だけではなく、さまざまな関連企業が持つ情報を共有化し、さまざまな状況に対処できる体制づくりも必要だろう。

しかし単にベテラン職員が培ってきた技術やノウハウを映像化したり、データベース化したりしても、現場で培われた経験と対応力は完全には継承できない。若い職員とベテラン職員が実際に同じ場所に同じ時間において、そこで起こることを共有してこそ、ノウハウが継承されていくものなのだ。

そこで東京都下水道局がおよそ18億円を投じて江東区新砂にある砂町水再生センター内に完成させたのが「下水道技術実習センター」である。

ここでは、さまざまな分野の実習や疑似体験など自ら体感するプロセスを通じて、実際に現場で体感することで技術や業務ノウハウの継承を効果的かつ効果的な知識・技術の早期習得と技術・業務ノウハウの継承を推進するという。

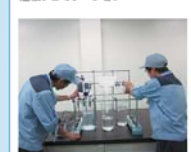
敷地面積1万3800平方メートルというから東京ドーム3分の1ほどの広さの敷地内には32種類におよぶ内外実習施設を配置されていて、下水道事業の技術を学ぶことが



電気保安点検用配電設備



運転シュミレーション



事業場排水処理実験装置

できるようになる。下水道の水の流れを体感できる装置では砂運3メートルまで速く、実際の作業現場での危険性を理解することができるといわれる。マンホールを再現した施設では下水道管に下りる訓練が可能であり、また、下水道管内では酸素濃度が18%以上あることが求められている。その濃度を測る訓練ができる設備用意されている。

東京都下水道局では、この施設を有料で自治体や民間企業に貸し出し、若い職員に知識や技術を受け継いでもらうという。下水道に携わる人材の育成に役立てるとい。

前述のように、東京23区の下水道事業を担う都の職員は団塊の世代の大量退職の時期を迎え、ピーク時の半分ほどに減っており、後継者の育成が課題となっている。都ではこの下水道技術実習センター「を活用して、若い職員に知識や技術を受け継いでいくことを推進していく」という。

現場を体験できる「下水道技術実習センター」に支えられている。東京都の下水道の未来を安定的に支えていくこと。

この両輪で、東京都の下水道のみならず、さまざまな民間企業も全面的な協力を惜しまなかったという、官民共同での未来づくりが、ここでもいよいよ本格的にスタートしている。



水中歩行モデル

SEKISUI

インフラ老朽化問題の解決に貢献する「SPR工法」

第1回
「ものづくり日本大賞」
経済産業大臣賞

総務省
大臣賞
受賞

GOOD DESIGN
2013年度 受賞

あなたが歩いた道の下には下水道が走っています。あなたが息をとるように下水道も息をとりまします。あなたが呼吸のとま治癒を受けようとして下水道も治療が必要なときがあります。今度あなたが歩いた道の下水道はその治療を受けているかもしれません。驚くほど多くの下水道が老朽化という問題を今、抱えています。今できる最良の道が、最良の未来を築いていきます。

積水化学工業株式会社 電話:03-5451-1111 <http://www.esfontimes.com>

METAWATER

水と、歩む。

エコプロダクツ2013 出展
メタウォーターブースで「水とエコ」について考えよう
ブース: 東京ビックサイト 東3-049
期 間: 12月12日(木) - 14日(土)

水の世紀と歩む「水環境リーディングカンパニー」
メタウォーター株式会社
東京都千代田区神田原田町1-25 JR 神田万世橋ビル

災害時の強い味方
江東区の緊急情報はレインボータウンFMで
8:00~22:00全番組生放送(土日は9:00~22:00)

・災害時の緊急伝達手段として機能します
・地域に密着した緊急情報をいち早く伝えます

Time	Day	月	火	水	木	金	土	日	
6:00		朝まで音楽~Non Stop Music (株式会社 有線ブロードネットワークス提供)							
7:00		朝まで音楽~Non Stop Music (株式会社 有線ブロードネットワークス提供)							
8:00		江東区の地域情報、交通情報、ニュースを音楽と共にお届けします 大浜アワイドスーパーモーニング 【こうとうCITYインフォ】		岩崎康雄 星間英佳 瀬野ゆずる		いのちのラジオ 夢に向かってラジオ おはようラジオ 江東モ〜ニング!! 上村真 片岡慶子 トシロ 藤巻 川上英保		大江戸情報局 ラジオこうとう 豊城かよ	
9:00		おもいで歌謡うた物語 【月】 林めぐり子 【火】 伊吹友里		おもいで歌謡うた物語 すずき行幸 イレブミュージック 白木ゆづり		読売新聞 【金】 村上こうじ 【土】 鈴木和雄		大江戸情報局 ラジオこうとう 豊城かよ	
10:00		おもいで歌謡うた物語 【月】 林めぐり子 【火】 伊吹友里		おもいで歌謡うた物語 すずき行幸 イレブミュージック 白木ゆづり		読売新聞 【金】 村上こうじ 【土】 鈴木和雄		大江戸情報局 ラジオこうとう 豊城かよ	
11:00		おもいで歌謡うた物語 【月】 林めぐり子 【火】 伊吹友里		おもいで歌謡うた物語 すずき行幸 イレブミュージック 白木ゆづり		読売新聞 【金】 村上こうじ 【土】 鈴木和雄		大江戸情報局 ラジオこうとう 豊城かよ	
12:00		ポップ・ロック・ジャズ・オルディーズ... 懐かしい洋楽ナンバーがあなたのハートを癒し暖め!! Radio JUKEBOX DJキムポップ							
13:00		今日のSUUNAMO 今週の東都よみうり							
14:00		元気な満タン! 下町おしゃべり 【月】 藤原まゆみ 【火】 藤原まゆみ 【水】 藤原まゆみ 【木】 藤原まゆみ 【金】 藤原まゆみ 【土】 藤原まゆみ 【日】 藤原まゆみ		シンクロプラス 【月】 藤原まゆみ 【火】 藤原まゆみ 【水】 藤原まゆみ 【木】 藤原まゆみ 【金】 藤原まゆみ 【土】 藤原まゆみ 【日】 藤原まゆみ		Stand by Me 【月】 藤原まゆみ 【火】 藤原まゆみ 【水】 藤原まゆみ 【木】 藤原まゆみ 【金】 藤原まゆみ 【土】 藤原まゆみ 【日】 藤原まゆみ		歌のよせ錦巻旗 【月】 藤原まゆみ 【火】 藤原まゆみ 【水】 藤原まゆみ 【木】 藤原まゆみ 【金】 藤原まゆみ 【土】 藤原まゆみ 【日】 藤原まゆみ	
15:00		ニュースや生活情報を心地よい音楽やトークと共にお届けします 大浜アワイドスーパーアフタヌーン 【こうとうCITYインフォ】							
16:00		ニュースや生活情報を心地よい音楽やトークと共にお届けします 大浜アワイドスーパーアフタヌーン 【こうとうCITYインフォ】							
17:00		石川敬明の 勝手に演歌夜更け 【月】 石川敬明 【火】 石川敬明 【水】 石川敬明 【木】 石川敬明 【金】 石川敬明 【土】 石川敬明 【日】 石川敬明		あすからうみの Dreamドライブ 【月】 あすからうみ 【火】 あすからうみ 【水】 あすからうみ 【木】 あすからうみ 【金】 あすからうみ 【土】 あすからうみ 【日】 あすからうみ		みさよの ふるさと自慢味自慢 【月】 みさよ 【火】 みさよ 【水】 みさよ 【木】 みさよ 【金】 みさよ 【土】 みさよ 【日】 みさよ		ルシアとメロンの 日暮り 【月】 ルシアとメロン 【火】 ルシアとメロン 【水】 ルシアとメロン 【木】 ルシアとメロン 【金】 ルシアとメロン 【土】 ルシアとメロン 【日】 ルシアとメロン	
18:00		大浜アワイドスーパーイブニング 【こうとうCITYインフォ】							
19:00		大浜アワイドスーパーイブニング 【こうとうCITYインフォ】							
20:00		ヒアザルシヤカ! 【月】 ヒアザルシヤカ 【火】 ヒアザルシヤカ 【水】 ヒアザルシヤカ 【木】 ヒアザルシヤカ 【金】 ヒアザルシヤカ 【土】 ヒアザルシヤカ 【日】 ヒアザルシヤカ		BEAST. 【月】 BEAST. 【火】 BEAST. 【水】 BEAST. 【木】 BEAST. 【金】 BEAST. 【土】 BEAST. 【日】 BEAST.		KIBA BREEZE!!! 【月】 KIBA BREEZE!!! 【火】 KIBA BREEZE!!! 【水】 KIBA BREEZE!!! 【木】 KIBA BREEZE!!! 【金】 KIBA BREEZE!!! 【土】 KIBA BREEZE!!! 【日】 KIBA BREEZE!!!		東京スカイラジオ 【月】 東京スカイラジオ 【火】 東京スカイラジオ 【水】 東京スカイラジオ 【木】 東京スカイラジオ 【金】 東京スカイラジオ 【土】 東京スカイラジオ 【日】 東京スカイラジオ	
21:00		Crystal River Club 【月】 Crystal River Club 【火】 Crystal River Club 【水】 Crystal River Club 【木】 Crystal River Club 【金】 Crystal River Club 【土】 Crystal River Club 【日】 Crystal River Club		ニューシブチザン 【月】 ニューシブチザン 【火】 ニューシブチザン 【水】 ニューシブチザン 【木】 ニューシブチザン 【金】 ニューシブチザン 【土】 ニューシブチザン 【日】 ニューシブチザン		キバのラジオ 【月】 キバのラジオ 【火】 キバのラジオ 【水】 キバのラジオ 【木】 キバのラジオ 【金】 キバのラジオ 【土】 キバのラジオ 【日】 キバのラジオ		ふれんどナイト 【月】 ふれんどナイト 【火】 ふれんどナイト 【水】 ふれんどナイト 【木】 ふれんどナイト 【金】 ふれんどナイト 【土】 ふれんどナイト 【日】 ふれんどナイト	
22:00		月も笑う夜に 【月】 月も笑う夜に 【火】 月も笑う夜に 【水】 月も笑う夜に 【木】 月も笑う夜に 【金】 月も笑う夜に 【土】 月も笑う夜に 【日】 月も笑う夜に							
23:00		朝まで音楽~Non Stop Music (株式会社 有線ブロードネットワークス提供)							
24:00		70's Hits 80's Hits 90's Hits Love Ballad R & B Soul Jazz							

レインボータウンFM: FAX:03-5634-0792 大浜アワイド Super Saturday 14: RUSTREAM: 19:ヒアザルシヤカ: のインターネット放送でもお楽しみいただけます。 ※番組は予告なく変更する場合があります。予めご了承ください。



〒136-0074 東京都江東区東船場 4-17-12
TEL:03-3644-1344
FAX:03-3644-5445
E-mail:info@haramachi.co.jp

初詣 アスリート受験生必携 **勝守 勝矢水**
亀戸香取神社 勝ちを呼ぶ水
江戸まち茶屋 150円 500ml
亀戸香取神社参道 03-6802-9595

初詣 アスリート受験生必携 **勝守 勝矢水**
亀戸香取神社 勝ちを呼ぶ水
江戸まち茶屋 150円 500ml
亀戸香取神社参道 03-6802-9595

編集後記
10月に発行予定していた「江戸まち通信」だが、とうとう年末押し詰まってきたの発行となりました。ひとえに編集長である筆者の不徳の致すところ、お待たせしてしまっている読者の皆さんには大変申し訳ない次第である。
さて12月となり、「江戸まち茶屋」のある亀戸香取大門通り(亀戸・勝道商店街)も飾りつけの忙しさがやって来る。12月から1月へ、ただ単に時が移っていくだけのことなのだが、なぜか年の瀬は懐かしさと新年となる。人間の営みとは不思議なものである。元日から見れば大晦日はたまたまの昨日にすぎないのだが、「年」という単位で見ると去年になってしまった。感覚的に、去年と今年と来年は大違いなのである。「来年の4月に消費税がかかる」それが「今年の4月に消費税がかかる」となると、かなり切迫した気分になるのは筆者だけだろうか。秘密が何かなのか釈然としないまま、「特定秘密保護法案」(正式名称は「特定秘密の保護に関する法律案」というらしい)は、与党の論議だけがまかり通る格好で進んでしまう。これも、2014年1月1日になると去年のできごととして処理されてしまうのだろうか。こうなるといささか、野党が不安定なという論もあるが、実質としては「与党」とその他、しんがいのないというのが実態のように感じる。野党不在では、与党のやり放題である。民主主義の大原則が崩壊してしまっているから、日本の未来は危ないだろうかと、ゾリ押しをする決断も恐ろしいが、逆風に抗うのではなく、紳士的に、おとなの対応として論を進められないものがない。新しい年、それぞれがひとつ職をとる。一歩成長し、おとなの原理で、様々な議論がなされ、外交的にもおとなの対応ができる。日本がそんな国になって欲しいと思う。

「江戸まち通信」編集長 林 漢清

「江戸まち通信」2013年秋号
2013年12月1日発行
【発行】特定非営利活動法人 江戸まち通信
http://www.edomachi.jp/
〒136-0071 東京都江東区亀戸3-61-8-101
「江戸まち通信」編集部
TEL:(03)6802-9595
【編集・発行人】 林 漢清
【デザイン】株式会社 エコ企画
【写真】小山一芳
【制作協力】
東京東信用金庫
レインボータウンエフエム放送株式会社

広告・情報募集中